

## **D.1.1 - 100 - TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

Název zakázky: **REKONSTRUKCE LETNÍHO KINA, BOSKOVICE  
SO 01 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY VČ. ROZŠÍŘENÍ PARKOVIŠTĚ**

Místo stavby : **AREÁL LETNÍHO KINA , BOSKOVICE**  
pozemky parc. č. 1220/2, 1220/5, 1211/1, 1218/3, 1218/4, 1218/2,  
1216/1; k.ú. BOSKOVICE

Investor : **Město BOSKOVICE, Masarykovo nám. 4/2, Boskovice 680 18**

Stupeň dokumentace : **Dokumentace pro provádění stavby**

Hlavní projektant : **ING. ARCH. DAVID KOTEK**  
Pustkovecká 97/152  
Ostrava Poruba 708 00  
IČO 73267945

Vypracovali : **Ing. arch. David Kotek**  
Ing. Pavel Nitra, Ing. Tomáš Baláži

Datum : **07\_2019**

**Obsah:**

- 1 ARCHITEKTONICKÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY
- 2 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY
- 3 PŘÍPRAVA STAVBY, VYTÝČENÍ
- 4 ZÁVĚR

## **1. Architektonické, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby**

### **1.1 Architektonické, výtvarné a materiálové řešení**

Zpevněné plochy jsou primárně rozděleny do dvou částí – rozšíření stávajícího parkoviště pod SO 01 a pěší zpevněné plochy těsně obepínající SO 01 a propojující ho s obslužnými komunikacemi.

Barevně plochy vycházejí z přírodní barvy materiálu : asfalt a betonová přírodní šedá dlažba

### **1.2 Dispoziční a provozní řešení**

Plochy jsou navrženy :

- u rozšíření stáv. parkoviště jako prodloužení tvaru stáv. asfaltové plochy se stejnými sklonovými poměry s výškovým uspořádáním navazujícím na stávající terén.

- u pěších ploch jako skládané dlážděné plochy výškově vycházející ze stávající asfaltové přístupové komunikace u pokladny SO 01, úroveň její 0,0. Dále klesají k objektu skladu, za kterým se napojují na zadní stávající plochy u objektu plátna. Propojující chodník k parkovišti je uzpůsoben klesajícímu terénu.

Provozně jsou plochy pěší určeny pro přístup návštěvníků k objektu SO 01 – pokladna a WC, a pro přístup účinkujících a správy areálu k šatnám, pokladně, skladu a na parkoviště. Tyto koridory jsou funkčně odděleny oplocením s možností uzavření.

Rozšířené parkoviště slouží pro parkování především účinkujících a zatím může být použito pro kontejnery na odpad.

### **1.3 Bezbariérové užívání stavby**

Objekt není primárně určen pro bezbariérové užívání – avšak části ZP navazující na 1.NP SO 01 splňují požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ( WC pro ZTP, bezbariérový přístup k objektu ze strany pokladen, š. branek v oplocení, ... )

## 2. **Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

### 2.1 **Výkopy a zemní práce**

Před započítím výkopových prací bude sejmuta ornice, která bude dále využita na pozemku k finálním terénním úpravám ( dosvahování, plochy podél obrubníků, ... ).

Zemní práce zahrnují výkop v rozsahu :

Předpokládá se provádění nezapaženého výkopu do hl. max 1,6 m pro :

- palisády kolem SO 03 a SO 01 š. cca. 0,5 m
- kufr zemního tělesa pro rozšíření parkoviště hl. cca. 0,3 resp. 0,8 m
- potřebné výkopy pro základové pásy schodišť a rýhy pro osazení obrubníků

Dle kvality zeminy bude technologický postup případně upraven – zde je navržena eventuální výměna nekvalitního podloží ( únosnost ZP pod 15 MPa ) pod parkovištěm o zhutněný zásyp ŠD 0-63 mm tl. 500 mm. Toto vyhodnotí autor IGP a AD na místě.

Součástí jsou i finální terénní úpravy, úpravy svahů a zatravnění – viz situace.

U zpevněných ploch kolem SO 03 bude terén upraven vytvořením svahů tak, aby výškový rozdíl palisády, resp. mezi zpevněnou plochou a terénem nebyl víc jak 0,5m. Upravený terén bude v rozsahu přibližně vyznačeném ve výkrese standardně zatravněn parkovou směsí s ornici min. tl. 100 mm.

### 2.2 **Monolitické konstrukce a palisády, kamenná zídka**

Jsou navrženy monolitické schodiště o rozm. stupňů 8\*160\*310 a 4\*160-165\*310 s rozměrem namístě jako monolitická konstrukce do bednění z betonu C 25/30 XC2 XF4 vyztužené KARI sítí 8/150 \* 8/150 mm při spodním povrchu zatažené do základových prahů š. 0,3 m hl. min. 0,6 m. Deska schodiště je v tl. 150 mm na podsyp, stupně jsou nabetonované s protiskluznou stráží ( viz TP ), zkosená hrana do 10 mm. První a poslední stupeň označit dle dohody s investorem.

Palisády jsou navrženy jako prefabrikované ŽB typizované vibrolisované prvky přírodní barvy a povrchu :

- 1500/1600 – pr. 200 mm do suché směsi 1/3 výšky
- 900 – pr. 100 mm do suché směsi 1/3 výšky

Osazeno bude do zavlhlého betonu min. C12/15 + lože tl. min. 10 cm, výškově dle navazujících ZP.

V rámci předprostoru u pokladny SO 01 bude provedeno prodloužení stávající kamenné zídky v. cca. 1,4 m ( s předchozím ubouráním ucha zídka a zvýšené části ) na nový monolitický základ z C12/15 cca. 0,5x0,5 m délky 11 m z přírodního hrubého lomového kamene s jednou stěnou opracovanou do betonu. Použitý materiál dle stávajících zídek – žula ? Stávající a nová část bude propojena ozuby, stávající zídka bude očištěna.

### 2.3 **Zemní tělesa a povrchy**

V potřebném rozsahu pod zemní tělesa složené ze zhutněných náspů DK budou provedeny především kolem střední části SO 01 zhutněné zásypy zeminou z výkopů po vrstvách max. 300 mm.

Pod asfaltovou plochu parkoviště bude provedeno hutněné souvrství ŠD 32-63 v tl. 200 mm a R materiálu ( asfaltového recyklátu ) v tl. 60 mm na výsledný Edef2 = 45 MPa. Eventuálně bude provedena výše popsaná výměna podloží. Vše dle TP 170.

Pod pěší plochy bude provedeno hutněné souvrství DK fr. 8-16 až 16-32 mm v tl. 200 mm.

Dlažba pěších plochy je provedena ze skládané betonové prefabrikované dlažby 300x300x60 mm povrch přírodní protiskluzný osazené do kladecí drtě 4-8 ( 2-5 ) mm ( Edef2=30 MPa ). Dlažba bude mít spád dle PD min. 0,5 % k obrubníkům nebo odvodnění.

Asfaltový povrch bude proveden ( i s 0,5 přesahem do stávající plochy vč frézování ) jako ACO 8 v tl. 40 mm kladený za tepla na podkladní vrstvu, spára nový / starý povrch bude opatřena asfaltovou zálivkou. Spád plochy do stávající komunikace.

**ZMĚNA 2019 : 17 m2 PŮVODNĚ BETONOVÉ ZÁMKOVÉ DLAŽBY ( V MÍSTĚ PŘÍSTUPU DO SO 01 ), BYLO ZMĚNĚNO NA ŽULOVOU KOSTKU DLE SKLADBY V OBJEKTU SO 06.**

### 2.4 **Obrubníky, odvodňovací žlab**

Jako obrubníků je použito betonových prefa vibrolisovaných prvků v přírodní barvě v rozměrech :

- pěší plochy 50/150 mm
- asfaltová plocha 80/250 mm

Kladené do zavlhlé směsi, na vrcholu sklonu ZP + 60 mm nad UT dlažby. Styky se stávajícími plochami dořešit na místě ( zkosení, úprava tvaru ).

Odvodnění ZP mimo sklon do travnaté plochy je provedeno dvěma líniovými žlaby DN 100 podél pěší plochy u SO 01 a kamenné zídky. První linie má atypický zlom – nutno konzultovat s dodavatelem. Žlaby jsou opatřeny typizovanými vpustěmi a čistícími kusy.

Odvodňovací žlaby jsou navrženy z jednoho bloku, bez volných částí a bez lepené spáry, s průřezem tvaru V a dvěma řadami vtokových otvorů o průřezu 202 cm<sup>2</sup>/m. Světlá šířka je 100mm (stavební šířka 150mm). Žlaby jsou vyrobeny z polymerického betonu odolného vůči mrazu a posypovým solím, s třídou zatížení až D400 a opatřeny bezpečnostní SF drážkou pro vodotěsné utěsnění spojů. Díky monolitické konstrukci jsou odolné dynamickému zatížení a vandalismu, navíc dvě řady odtokových otvorů jsou schopny zachytit větší množství dešťové vody (zvláště ze značně sklonité vozovky).

Kontrolovat a čistit žlaby je možno skrze revizní díly a vpusti, opatřené za tímto účelem odnímatelným litinovým roštem s bezšroubovou aretací.

## 2.5 Ostatní

ZP jsou dále vybaveny zábradlím a oplocením – součást SO 01 – nutno s prováděním ZP koordinovat.

ZP – nutno koordinovat s objektem SO 06

## 3. Příprava stavby, vytyčení

### 3.1 Příprava stavby

V rámci stavby bude po předání staveniště provedeno :

- vyznačení rozsahu oplocení v rámci ZS celé akce
- určení místa skládek a ZS
- určení hlavní výškový vytyčovací bod
- ZP vytyčeny geodeticky s kontrolou polohy vůči SO 01 a SO 03, stávajícím objektům a plochám vč. katastrálních hranic
- vytyčeny stávající IS
- stanoven postup a harmonogram vůči stavbě jako celku i SO 01

### 3.2 Vytyčení

Základní body ( vyznačené s situací SO 02 ) budou geodeticky vytyčeny s koordinací vůči SO 01 SO 03 a stávajícím plochám, toto bude převzato TDI, výškově je nutno plochy přizpůsobit SO 01, terénu u parkoviště a asfaltovým plochám okolních účelových komunikací. U ZP musí být zajištěn alespoň minimální spád pro odtok vody 0,5 %.

## 4. Závěr

Použité materiály pro tento objekt jsou podrobně specifikovány v jednotlivých částech PD bez uvedení obchodních názvů – referenční materiály jsou k dispozici u GP.

Materiály použité pro stavební práce budou vesměs běžně dostupné. Nadstandardní nároky jsou kladeny na vizuální stránku stavby a provedení stavby.

Na stavbu budou dodány výhradně atestované stavební materiály a výrobky.

Měřeno: Dílčí položky stavebních úprav jsou dle metodiky oceňování stavebních prací příslušně zatříděny a měřeny v tomu odpovídajících měrných jednotkách – bm, m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, t, ks, hod.

Placeno: V cenách je zahrnuta cena všech dodaných materiálů a jejich doplňků včetně dopravy a manipulace, cena za úplnou montáž a zabudování těchto materiálů do objektu včetně pomocných činností, konstrukcí lešení, montážních a ochranných konstrukcí a pomůcek (fólie, zástěny, ..... ) apod. Cena rovněž zahrnuje zemní a bourací práce a demontáže včetně manipulace s výkopkem, se sutí a ostatním demontovaným materiálem, odvoz na skládku včetně poplatků, resp. odvoz k jinému způsobu likvidace včetně úhrady poplatků s likvidací těchto materiálů spojených.

Některé části PD byly zpracovány v podrobnějším měřítku pro přesnější stanovení výkazu výměr. V rámci dodávky stavby zhotovitelem je nutno, aby zhotovitel zvážil rozsah zpracování dodavatelské dokumentace a případné dopracování do podrobnějšího měřítko – dílenské dokumentace.

Stavba bude provedena odbornou firmou. Při stavbě budou dodržovány podmínky stavebního povolení a podmínky dotčených subjektů dle jejich vyjádření. Budou dodržovány bezpečnostní a technologické předpisy ve stavebnictví dle použitých technologií, materiálů a systémů a související.

Při stavbě je nutno respektovat následující ČSN a související předpisy ( uvedeny třídy – kapitoly ČSN ):

kapitoly 72 :

- 7201 - Základní zkušební metody pro silikáty
- 7210 - Zeminy, popisy a klasifikace
- 7211 - Zkušební metody hornin a zemin
- 7213 - Horniny složené, žula apod.
- 7214 - Přírodní a umělý kámen
- 7218 - Lomařské a kamenické výrobky (z přírodního kamene) pro stavebnictví
- 7220 - Strusky, škváry, popílky a křemičitý úlet
- 7221 - Pojiva na bázi cementu
- 7223 - Přísady a pomocné látky k pojivům, tmely
- 7224 - Malty, maltové směsi, potěry
- 7225 - Stavební prvky z přírodního kamene
- 7226 - Cihlářské pálené výrobky
- 7227 - Pomocné výrobky pro zděné konstrukce
- 7232 - Betonové dlaždice a betonová krytina
- 7236 - Stavební dílce pro svislé konstrukce
- 7237 - Stavební dílce pro vodorovné konstrukce
- 7243 - Stavební materiály. Zkoušení odolnosti
- 7270 - Izolační materiály a výrobky všeobecně
- 7280 - Stavební výrobky, posuzování uvolňování nebezpečných látek

kapitoly 73 :

- 7302 - Geometrická přesnost staveb
- 7304 - Geodetické práce
- 7306 - Ochrana staveb proti vodě
- 7313 - Beton a betonové konstrukce, zkoušení
- 7318 - Zakládání staveb, zkoušení
- 7324 - Betonové konstrukce, provádění
- 7325 - Stavební konstrukce, zkoušení povrchu
- 7329 - Ostatní konstrukce, provádění
- 7330 - Zemní práce
- 7332 - Stavební práce přidružené - kamenické
- 7340 - Stavební objekty, všeobecně
- 7360 - Stavby pro dopravu apod.
- 7361 - Silniční komunikace
- 7380 - Stavební a silniční stroje
- 7381 - Stavební lešení a výtahy

TP předpisy pro dopravní plochy

Tato dokumentace byla zpracována v rozsahu pro provedení stavby s ohledem na nacenění stavby a pro zpracování technologické a dodavatelské ( dílenské ) dokumentace pro dodavatele stavby.

Při realizaci je nutné dodržovat bezpečnostní a technologické předpisy ve stavebnictví, dle použitých konstrukčních systémů a související.

V případě nejasností či zjištění nepředpokládaných skutečností kontaktujte odpovědného projektanta.

Odborná firma se podrobně seznámí s realizační dokumentací a v případě, že by potřebovala dokumentaci doplnit o další vysvětlující výkresy nebo dokumenty ze strany generálního projektanta, uplatní dopracování dokumentace, které bude v dohodnutém rozsahu mezi G.P. a investorem.

V Ostravě 07\_2019  
Ing. Pavel Nitra